

ECKDATEN ZUM  
TEMPORÄREN SCHULBAU – ERSATZNEUBAU  
GYMNASIUM NEUBIBERG



---

Bauherr Zweckverband staatl.  
Weiterführende Schulen im Südosten  
des LK München

Leistungsumfang Errichtung und Rückbau eines  
schlüsselfertigen Schulgebäudes in  
Holzmodulbauweise zur Vermietung

Gebäudeklasse 5

---

Fertigstellung September 2022

Bauzeit 3 Monate ab Oberkante Bodenplatte

---

Energieerzeugung Fernwärme

Energieeffizienz KfW 40

---

Anzahl der Geschosse 3

Anzahl der Module 106

Anzahl der Klassen- und Fachräume 20

BGF 1.870

---

Material Wände Kreuzlagenholz  
Material Fassaden Fichtenholzstülpchalung  
Material Treppenhaus Kreuzlagenholz  
Material Geschossdecke Kreuzlagenholz

---

Montage von zeitgesteuert angelieferten Fertigteilenelementen in der Fertigungsstraße nahe dem Baugrundstück. Anschließend Versetzen der Module auf der Hochbaustelle zum fertigen Gebäude.