

ECKDATEN ZU DER NACHVERDICHTUNG & AUFSTOCKUNG DER PLATENSIEDLUNG

Bauherr	ABG Frankfurt Holding
Leistungsumfang	Schlüsselfertige Wohnungen inkl. Leistungsphasen 5-8
Gebäudeklasse	4

Fertigstellung Innenausbau	Mai 2020
Bauzeit Aufstockung pro Haus	3 Monate ab Oberkante, Zwischengeschoss

Energieerzeugung	Stadt Frankfurt, Fernwärme
Energieeffizienz der Aufstockung	KfW - 55

Brutto-Geschossfläche insgesamt	27.780 m ²
Anzahl der aufgestockten Häuser	19
Anzahl der Geschosse pro Haus	2
Anzahl der Module pro Haus	58
Anzahl der Wohnungen pro Haus	20

Material Wände	Kreuzlagenholz
Material Fassaden	Holzriegelwerk mit Aqua Panel
Material Treppenhaus	Kreuzlagenholz
Material Geschossdecken	Kreuzlagenholz

Modulbauweise	Montage von zeitgesteuert angelieferten Fertigteilelementen in der Fertigungsstraße neben dem Grundstück. Anschließend Versetzen der Module auf der Hochbaustelle zum fertigen Gebäude.
---------------	---