
Bauherr	Studierendenwerk Trier AöR
Leistungsumfang	Schlüsselfertiges Gebäude inkl. Planung
Gebäudeklasse	4

Fertigstellung	August 2015
Bezugsfertigkeit	4 Monate ab Oberkante Bodenplatte

Energieerzeugung	Luft-Wasser-Wärmepumpen, Photovoltaik
Energieeffizienz	KfW40
Primärenergiebedarf	14,0 kWh/m ² /a
Endenergiebedarf	5,8 kWh/m ² /a
Endenergiebedarf Gesamtgebäude	ca. 36.926 kWh/a
Durch PV-Anlage gedeckter Stromanteil	ca. 61%
Jährl. Ertrag aus PV-Anlag	ca. 46.000 kWh

Brutto-Geschossfläche	2.751 m ²
Netto-Geschossfläche	1.814 m ²
Anzahl Geschosse	4
Anzahl Module gesamt	96
Anzahl Einzelapartments	84 (davon barrierefrei: 9)
Technik- und Nutzräume	4

Material Wände	Kreuzlagenholz
Material Fassaden (aussen/innen)	Faserzementplatten
Material Treppenhaus	Sichtbarer Beton
Material Geschossdecken	Beton und Zementestrich mit FBH

Modulbauweise	Montage von zeitgesteuert angelieferten Fertigteil-elementen in der Fertigungsstrasse direkt neben dem Grundstück. Anschließend Versetzen der Modu-le auf der Hochbaustelle zum fertigen Gebäude.
---------------	---