

ECKDATEN ZUM SOZIALEN WOHNUNGSBAU IN MÜNCHEN

Bauherr	Stadt München
Leistungsumfang	4 Schlüsselfertige Gebäude inkl. Planung
Gebäudeklasse	3

Fertigstellung	November 2016
Bezugsfertigkeit	11 Monate ab Fertigstellung Bodenplatte

Energieerzeugung	Gastherme
Energieeffizienz	ENEV

Lochhausen	
Brutto-Geschossfläche	4.850 m ²
Anzahl Geschosse	2
Anzahl Module gesamt	248
Bewohnerkapazität	300

Sendlingen	
Brutto-Geschossfläche	2.620 m ²
Anzahl Geschosse	2
Anzahl Module gesamt	132
Bewohnerkapazität	150

Neuhausen und Harlaching	
Brutto-Geschossfläche	jeweils 1.254 m ²
Anzahl Geschosse	jeweils 2
Anzahl Module gesamt	jeweils 64
Bewohnerkapazität	jeweils 48

Material Holz	Kreuzlagenholz
Material Fassaden	Lärchenstülpchalung
Material Geschossdecken	Kreuzlagenholz

Modulbauweise	Montage von zeitgesteuert angelieferten Fertigteil-elementen in der Fertigungsstraße direkt auf dem Baugrundstück Lochhausen. Anschließendes Verladen und Transport der Module auf die Hochbaustellen im Stadtgebiet oder direktes Versetzen auf der Baustelle Lochhausen zum fertigen Gebäude.
---------------	---